**Projekt - Umowy najmu samochodu**

zawarta w dniu …………. 2020 r. w Rzezawie, pomiędzy Gminą Rzezawa – Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Rzezawie, ul. Długa 21, 32-765 Rzezawa, REGON 851660660, NIP 868-10-21-294 reprezentowaną przez**: Panią Patrycję Kowalską – Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rzezawie**, przy kontrasygnacie **Głównego Księgowego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rzezawie – Leokadii Cierniak**,

zwaną w dalszej części „Zamawiającym”

a

…………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j Dz.U. z 2019, poz. 1843 oraz 2020, poz. 288) – bez stosowania jej przepisów w wyniku zapytania ofertowego nr GOPS.271.18.2020.ZM z dnia 29.07.2020 r. strony zawarły umowę następującej treści:

§ 1

# Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wynajem długoterminowy fabrycznie nowego samochodu osobowego marki ……………., opisanego w Zapytaniu ofertowym, będącym Załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w dniu **……………………...,** zwanego dalej: „Pojazdem”.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada następujący tytuł prawny do rozporządzania pojazdem: **własność.**

**§ 2**

**Podstawowe warunki realizacji umowy**

1. Wykonawca oddaje Zamawiającemu Pojazd do używania, a Zamawiający bierze go w najem.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4, oprócz oddania Pojazdu w najem zobowiązuje się do wykonywania czynności związanych z zarządzaniem pojazdem, w szczególności do:
   1. zawarcia i opłacenia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Pojazdu za szkody powstałe w związku z ruchem tym Pojazdem (OC), ubezpieczenie Pojazdu od uszkodzeń autocasco (AC) rozszerzone o ryzyko kradzieży Pojazdu (KR) i ubezpieczenie szyb na pełną wartość Pojazdu, bez udziału własnego Zamawiającego w szkodach przez cały okres trwania umowy, ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków kierowcy i pasażerów (NNW) z sumą ubezpieczenia 10 000 zł na każdą osobę, ubezpieczenia w zakresie Assistance w wersji rozszerzonej – Polska, w tym między innymi holowanie bez limitu kilometrów na terenie Polski w razie wypadku lub awarii,
   2. zapewnienia Pojazduzastępczego (o porównywalnych parametrach technicznych, jak w zapytaniu ofertowym) dostępnego w ciągu 12 godzin od momentu zgłoszenia zapotrzebowania (na czas awarii, naprawy, przeglądu przedłużającego się ponad 12 godziny lub w przypadku likwidacji szkody ubezpieczeniowej); w dni robocze i wolne od pracy, bez ograniczeń czasowych i dostarczenie do miejsca wyznaczonego przez Zamawiającego,
   3. zapewnienia obsługi serwisowej, tj. napraw gwarancyjnych i pogwarancyjnych oraz blacharsko – lakierniczych w stacjach obsługi z gwarancją oryginalnych części, obowiązkowych przeglądów rejestracyjnych, przeglądów okresowych wymaganych przez producenta i gwaranta oraz zapewnienia co najmniej jednej stacji obsługi na terenie miasta Gdańska (naprawy, przeglądy, badania techniczne, wymiany oleju, serwis klimatyzacji, wymiany wycieraczek, żarówek itp.),
   4. zapewnienia serwisu ogumienia, tj. wymiany sezonowej opon przed każdym sezonem (opony letnie i zimowe uznanego producenta, tzn. dla Pojazdu o parametrach określonych w opisie przedmiotu zamówienia). Opony wymieniane adekwatnie do zużycia, jednak nie rzadziej niż po przejechaniu 40 tys. km,
   5. zarządzania flotą, tj. prowadzenia książki serwisowej (karta serwisowa) oraz administrowania systemem serwisowym,
   6. holowania Pojazdu.

# § 3

# Wydanie Pojazdu

1. Strony ustalają, iż Wykonawca przekaże Pojazd Zamawiającemu w terminie nie później niż do dnia **30** **września 2020 r.** na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Umowa zostaje zawarta na okres 14 miesięcy od dnia podpisania protokołu zdawczo- odbiorczego, z tym zastrzeżeniem że ulega ona rozwiązaniu bez konieczności składania przez Strony odrębnych oświadczeń w sytuacjach, o których mowa w § 7 ust. 1 i ust. 3.
3. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w miejscu wskazanym przez Wykonawcę.
4. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy pod wskazany przez siebie adres na własny koszt i ryzyko.
5. Wraz z protokolarnym przekazaniem Pojazdu Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia:
   1. instrukcji obsługi Pojazdu,
   2. dwóch kluczyków,
   3. dowodu rejestracyjnego wraz z tablicą rejestracyjną i z potwierdzeniem ubezpieczenia Pojazdu wraz z OWU.
6. Pojazd przedstawiony do odbioru Zamawiającemu powinien być:
   1. dopuszczony do ruchu przez właściwy organ administracji,
   2. ubezpieczony w zakresie, o którym mowa w § 2 umowy,
   3. zatankowany (min. 10 litrów paliwa).
7. W trakcie odbioru Wykonawca umożliwi Zamawiającemu między innymi kontrolę zgodności przedmiotu odbioru z wymaganiami specyfikacji technicznej określonymi w warunkach zamówienia i ofercie Wykonawcy (załącznik nr 1 do umowy) oraz wykonanie jazdy próbnej.
8. Jeśli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, to:
   1. gdy wady nadają się do usunięcia Zamawiający ma prawo odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad,
   2. gdy wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający ma prawo zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, bez względu na koszty z tym związane lub odstąpić od umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego i bezpłatnego usunięcia wad przedmiotu umowy stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego w trakcie odbioru w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia zgłoszenia. Wówczas protokół zdawczo - odbiorczy zostanie podpisany przez Strony po usunięciu przez Wykonawcę wad.
10. Koszty związane z usunięciem wad lub wykonaniem przedmiotu umowy po raz drugi w całości obciążają Wykonawcę.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania ponownego podjęcia czynności odbioru.
12. Ostateczny odbiór przedmiotu umowy zakończony zostanie podpisaniem przez Strony protokołu zdawczo - odbiorczego bez uwag. Osobą upoważnioną do dokonania odbioru ze strony Zamawiającego jest …………………………………….…
13. Okres najmu Pojazdu, o którym mowa w § 3 ust. 2, rozpoczyna się w dniu jego protokolarnego przekazania Zamawiającemu.
14. Po zakończeniu najmu Zamawiający zwróci Pojazd w stanie niepogorszonym ponad normalne zużycie. Zwrot Pojazdu będzie dokonywany w miejscu wskazanym przez Wykonawcę na terenie miasta …………… na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego w terminie 14 dni od dnia będącego ostatnim dniem najmu Pojazdu.

# § 4

# Wynagrodzenie

1. Z tytułu najmu, Zamawiający zobowiązuje się płacić Wykonawcy miesięczny czynsz najmu.
2. Czynsz miesięczny wynajmu wynosi: **……………. zł brutto** (słownie: ………………. złotych),tj. **……………. zł netto** plus …% podatku VAT, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
3. Łączne maksymalne wynagrodzenie z tytułu umowy najmu przez okres obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty **……………….. zł brutto** (słownie: …………………….. złotych), tj. **……………** **zł netto** plus ….% podatku VAT, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
4. Źródłem finansowania wynagrodzenia określonego w umowie są środki finansowe pozostające w dyspozycji Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rzezawie współfinansowanych **ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014 – 2020.**
5. Koszty bieżącej eksploatacji Pojazdu obejmujące mycie, płyny do spryskiwaczy, paliwo, kosmetyki samochodowe, opłaty za korzystanie z autostrad i parkingów obciążają

Zamawiającego.

1. Wynagrodzenie wskazane w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu zawiera wszystkie koszty prawidłowego zrealizowania pełnego zakresu jakościowego przedmiotu niniejszej umowy, jak również ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
2. Miesięczna opłata za wynajem jest określona dla ustalonego rocznego, średniego limitu kilometrów określonego przez Zamawiającego na okres 14 miesięcy wynajmu - …………… km oraz dopuszczalną dewiacją 1 000 km.

Przebieg powyżej określonego limitu wraz z dewiacją w ciągu 12 miesięcy stanowi przekroczenie limitu. Przekroczenie ustalonego limitu kilometrów przez Zamawiającego będzie związane z dodatkowym wynagrodzeniem dla Wykonawcy w wysokości **……. zł** brutto za każdy kilometr.

1. W przypadku zmiany stawki podatku VAT zostanie on doliczony do kwot netto do wysokości wynikającej z przepisów podatkowych, obowiązujących w dniu wystawienia faktury.

# § 5

# Regulowanie opłat

1. Miesięczny okres wynajmu, będący podstawą do dokonywania rozliczeń pomiędzy Stronami, pokrywa się z miesiącem kalendarzowym.
2. Faktura VAT za miesięczny okres wynajmu będzie wystawiana z dołu (za poprzedni miesiąc) na początku każdego miesiąca kalendarzowego, przy czym pierwsza faktura VAT może zostać wystawiona nie wcześniej, niż po wydaniu Pojazdu Zamawiającemu i będzie dotyczyła czynszu za okres przypadający od dnia wydania Pojazdu.

Dopuszcza się w miesiącu grudniu każdego roku wcześniejsze wystawienie faktury umożliwiające realizację Zamawiającemu zapłaty za grudzień do końca roku budżetowego.

1. Czynsz najmu płatny będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Za datę zapłaty faktury VAT uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. W przypadku, gdy Pojazd zostanie wydany lub umowa ulegnie rozwiązaniu w trakcie miesiąca kalendarzowego, czynsz wynajmu zostanie obliczony proporcjonalnie do okresu trwania wynajmu w danym miesiącu, przy czym w takim przypadku do wyliczeń przyjmuje się miesiąc kalendarzowy jako 30 dni.
4. Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną:
   1. w wysokości 0,1 % kwoty wskazanej w § 4 ust. 3, w przypadku opóźnienia w terminie przekazania Pojazdu za każdy dzień opóźnienia, aż do dnia odstąpienia od umowy,
   2. w wysokości 10 % kwoty wskazanej w § 4 ust 3, w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy,
   3. w wysokości 5 % kwoty wskazanej w § 4 ust 3, w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków, o których mowa w § 2 ust. 2, za każdy taki przypadek odrębnie.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wysokość szkody przekroczy kwotę zastrzeżonych kar umownych.

**§ 6**

**Osoby do kontaktów**

1. Do kontaktów z Wykonawcą dotyczących bieżącej eksploatacji przedmiotu najmu oraz w sprawach realizacji niniejszej umowy są upoważnione następujące osoby:
   * 1. ze strony Wykonawcy – ……………….., email:……………… tel.: ……………..
     2. ze strony Zamawiającego – ……………….., email: ……………… tel.: ………
2. Strony zobowiązują się do każdorazowego poinformowania o zmianie danych osoby lub osób bezpośrednio odpowiedzialnych za koordynację oraz wzajemne kontakty dotyczące realizacji umowy.

Wykonawca zobowiązuje się poinformować wyznaczone przez siebie osoby kontaktowe o tym, że:

* 1. Zamawiający będzie administratorem danych osób w postaci imienia, nazwiska, adresu e-mail oraz numeru telefonu oraz o tym, że wyżej wymienione dane będą przetwarzane przez Zamawiającego przez okres trwania umowy w celu jej realizacji,
  2. o prawie żądania dostępu do danych, sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawie do wniesienia sprzeciwu na przetwarzanie i prawie skargi do organu nadrzędnego,
  3. o tym, że Zamawiający wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się skontaktować poprzez email: iod@valen.pl lub pisemnie na adres siedziby

Zamawiającego.

1. Zamawiający będzie dokonywał wszelkich zgłoszeń pod numerem telefonu Wykonawcy ……………………. lub na adres poczty elektronicznej ………………………………..
2. Zmiana danych związanych z obsługą administracyjno - organizacyjną umowy, zmiana danych teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między Stronami nie stanowi zmiany umowy.

# § 7

# Pojazd zastępczy

1. W przypadku kradzieży Pojazdu Wykonawca jest zobowiązany zapewnić Zamawiającemu Pojazd zastępczy o takich samych lub wyższych parametrach jak Pojazd skradziony, od dnia kradzieży do dnia odnalezienia skradzionego Pojazdu i jego wydania Zamawiającemu, bądź do dnia prawomocnego zakończenia postępowania przez organy ścigania w sytuacji braku odnalezienia skradzionego Pojazdu. Z tego tytułu nie przysługuje Wykonawcy jakiekolwiek dodatkowe wynagrodzenie poza czynszem najmu należnym Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy. Jeśli skradziony Pojazd nie zostanie odnaleziony umowa ulega rozwiązaniu w dniu prawomocnego zakończenia postępowania przez organy ścigania. W przypadku braku zapewnienia przez Wykonawcę Pojazdu zastępczego, Zamawiający jest zwolniony z obowiązku zapłaty czynszu najmu za okres od dnia kradzieży do dnia rozwiązania umowy. Postanowienia § 5 ust. 7 lit. a), w zakresie kar umownych, stosuje się odpowiednio.
2. Stan techniczny i przebieg Pojazdu zastępczego nie może być gorszy od Pojazdu zastępowanego oraz Pojazd zastępczy nie może być wyprodukowany wcześniej od Pojazdu zastępowanego.

W przypadku, gdy Pojazd ulegnie całkowitemu zniszczeniu lub uszkodzeniu w takim stopniu, że nie będzie możliwym przywrócenie go do stanu poprzedniego, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić Zamawiającemu Pojazd zastępczy o takich samych lub wyższych parametrach jak Pojazd zniszczony lub uszkodzony od dnia wystąpienia szkody do dnia zakończenia postępowania dotyczącego likwidacji szkody. Umowa ulega rozwiązaniu z dniem zakończenia postępowania dotyczącego likwidacji szkody. Postanowienia § 5 ust. 7 lit a), w zakresie kar umownych, stosuje się odpowiednio.

1. Wydanie i zwrot Pojazdu zastępczego zostanie potwierdzony pisemnym protokołem zdawczo – odbiorczym.

**§ 8**

**Ogólne warunki umowy**

1. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu instrukcji obsługi Pojazdu oraz wszelkich innych dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji Pojazdu, jak również do zapewnienia serwisu Pojazdu w autoryzowanych stacjach obsługi oraz do dokonywania wszelkich czynności obsługi serwisowej i napraw Pojazdu na terenie miasta …………... W uzasadnionych przypadkach miejsce naprawy może znajdować się poza terenem miasta ………….. i zostanie wskazane przez Wykonawcę.
2. Wykonawca będzie każdorazowo informował Zamawiającego o terminach kontroli technicznej i przeglądach Pojazdu oraz zorganizuje w odpowiednim czasie kontrolę techniczną lub przegląd Pojazdu w stacji kontroli pojazdów na terenie miasta Gdańska. Zamawiający jest zobowiązany do niezbędnej współpracy z Wykonawcą w tym zakresie.
3. Zamawiający przyjmuje do wiadomości, iż dokonywanie jakiekolwiek zmian w Pojeździe, w tym w szczególności instalowanie w nim dodatkowego wyposażenia lub umieszczanie na nim jakichkolwiek oznaczeń może się odbywać wyłącznie za wiedzą i zgodą Wykonawcy.
4. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w Pojeździe na skutek jego użytkowania niezgodnie z jego przeznaczeniem.
5. Zamawiający jest zobowiązany do niezwłocznego zawiadomienia Wykonawcy o każdej szkodzie powstałej w Pojeździe oraz o ewentualnych roszczeniach innych uczestników zdarzenia.
6. Prace remontowe (naprawcze) Pojazdu będą przeprowadzone wyłącznie w stacjach obsługi samochodów wskazanych przez Wykonawcę.
7. Wykonawca, w przypadku awarii, serwisowania lub naprawy Pojazdu trwającej dłużej niż 12 godziny, zapewni Zamawiającemu na ten okres Pojazd zastępczy o takich samych lub wyższych parametrach jak Pojazd będący przedmiotem serwisowania lub naprawy.

Z tego tytułu nie przysługuje Wykonawcy jakiekolwiek dodatkowe wynagrodzenie poza czynszem najmu należnym Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy. W przypadku braku zapewnienia przez Wykonawcę pojazdu zastępczego, Zamawiający jest zwolniony z obowiązku zapłaty czynszu najmu za okres od dnia oddania Pojazdu do serwisu lub naprawy do dnia jego odbioru. Postanowienia § 5 ust. 7 lit. a), w zakresie kar umownych, stosuje się odpowiednio. Przebieg Pojazdu zastępczego w okresie użytkowania przez Zamawiającego, będzie wliczony do limitu przebiegu Pojazdu najmowanego.

1. Wydanie i zwrot Pojazdu zastępczego zostanie potwierdzone pisemnym protokołem zdawczo – odbiorczym.

**§ 9**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, w sytuacji gdy z okoliczności sprawy wyniku, iż Wykonawca nie wykona przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności, gdy:
   * otwarto likwidację działalności Wykonawcy,
   * Wykonawca opóźnia się z przekazaniem Pojazdu o okres przekraczający 5 dni kalendarzowych od chwili upływu terminu na jego przekazanie,
   * Wykonawca opóźnia się o okres przekraczający 3 dni kalendarzowe z usunięciem zgłoszonych przez Zamawiającego wad stwierdzonych w trakcie odbioru Pojazdu.
2. Prawo od odstąpienia od umowy Zamawiający może wykonać w terminie 5 dni od dnia powzięcia informacji, o których mowa w ust. 1.

**§ 10**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu

Cywilnego oraz ustawy o terminach zapłaty w transakcjach handlowych.

1. Wszystkie spory wynikające z realizacji postanowień umowy rozstrzygane będą przez Strony w drodze negocjacji.
2. W razie braku możliwości rozstrzygnięcia sporu w ten sposób, kwestie sporne poddane zostaną rozpatrzeniu sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy i dwóch egzemplarzach dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

……………………………………… ……………………………………

**Załączniki do umowy:**

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia ,
2. Protokół zdawczo - odbiorczy przedmiotu najmu ,
3. Zapytanie ofertowe,
4. Oferta Wykonawcy.

Załącznik do umowy

**PROTOKÓŁ ZDAWCZO - ODBIORCZY PRZEDMIOTU WYNAJMU**

**POJAZD**

do Umowy najmu Nr ............................... z dnia ....................... r.

**Wykonawca:** ………………………….., przekazuje Pojazd marki ……….….. zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

**Zamawiający:** Gmina Rzezawa – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Rzezawie

Opis specyfikacji technicznej przedmiotu najmu tj. Pojazdu marki ………………. został określony w ofercie Wykonawcy.

Dane identyfikacyjne przedmiotu najmu:

|  |  |
| --- | --- |
| Typ / model: |  |
| Typ nadwozia: |  |
| Pojemność silnika/moc silnika: |  |
| Numer podwozia/ numer VIN |  |
| Numer silnika: |  |
| Rok produkcji samochodu: |  |
| Numer rejestracyjny: |  |
| Stan licznika: |  |

W imieniu Wykonawcy:

......................................... ............................................

(miejscowość, data) (podpis)

1. Zamawiający potwierdza odbiór niej wymienionych:

|  |  |
| --- | --- |
| **Opis** | **Tak/Nie** |
| Przedmiot wynajmu |  |
| Dowód rejestracyjny |  |
| Tablice rejestracyjne |  |
| Polisa ubezpieczeniowa, zgodnie z wymogami określonymi w Zapytaniu ofertowym |  |
| Dwa kluczyki |  |
| Koło zapasowe |  |
| Klucz techniczny i lewarek |  |
| Trójkąt ostrzegawczy |  |
| Apteczka, kamizelka |  |
| Gaśnica |  |
| Instrukcja obsługi i książka przeglądów |  |
| Panel do radia i pin aktywujący (o ile występuje) |  |
| Inne |  |

1. Zamawiający potwierdza brak wad przedmiotu najmu oraz pełną przydatność do umówionego użytku.
2. Uwagi.......................................................................................................................................

..................................................................................................................................................

W imieniu Zamawiającego:

........................................... ......................................................

(miejscowość, data) (podpis)